

DRK KLINIKEN BERLIN - 02

FTB 2 – Zentralisierung - Errichtung von 16 IMC-Betten inkl. Etablierung Respiratory Car Unit und Chest Pain Unit am Standort Westend

Stand: 30.07.2025

1. Bedarfsanmeldung

1.1. Beschreibung der Maßnahme

Im Zuge der geplanten strukturellen Neuausrichtung und Zusammenlegung der Krankenhausstandorte Mitte nach Westend ist die Einrichtung einer zentralen IMC mit einer Kapazität von 16 Betten ein zwingender Schritt, um eine patientenzentrierte, wirtschaftlich tragfähige und qualitativ hochwertige Versorgung im Sinne der Krankenhausreform und Level 3 Versorgers sicherzustellen.

Durch die Bündelung medizinischer Leistungen an einem zentralen Standort entstehen Synergien, die jedoch nur durch eine angepasste infrastrukturelle und personelle Ausstattung tragfähig realisiert werden können. Eine zentrale IMC stellt hierbei das verbindende Element zwischen Intensiv- und Normalstation dar und ist für die Versorgung postoperativer, instabiler oder intensivüberwachungspflichtiger Patienten unverzichtbare Trennung und eine effiziente Ressourcennutzung gewährleistet ist.

2. Lageplan

Abbildung 1 – Lageplan Standort Westend



Hochhaus

In einem Flügel soll eine Normalstation in eine IMC-Station umgebaut werden.

Abbildung 2 – Grundrisschema Hochhaus



3. Kostenrahmen

FTB 2 Kostenprognose IMC 16 Betten

Kgr.	Bemessungsgrundlage / Richtsatz	Betrag TEUR	Zuschlag für Besonder- heiten TEUR	TEUR	v.H. der Gesamt- kosten
100	Grundstück			0	0
200	Vorbereit. Maßnahmen + Durchführung	100		100	1
300	Bauwerk - Baukonstruktion	3.400		3.400	39
400	Bauwerk - Technische Anlagen - HLS	1.070		1.070	12
400	Bauwerk - Technische Anlagen - Elektro	1.400		1.400	16
470	Med. Technik Ausstattung	800		800	9
500	Außenanlagen und Freiflächen	0		0	0
600	Ausstattung und Kunstwerke			0	0
700	Baunebenkosten	2.030		2.030	23
Gesamtkosten				8.800	100

FTB 2 Kostenprognose Rückbau und Umzug

Kgr.	Bemessungsgrundlage / Richtsatz	Betrag TEUR	Zuschlag für Besonder- heiten TEUR	TEUR	v.H. der Gesamt- kosten
	Rückbau / Umzug	450		450	48
100	Grundstück			0	0
200	Vorbereit. Maßnahmen + Durchführung	230		230	25
300	Bauwerk - Baukonstruktion	50	500	50	5
700	Baunebenkosten	200		200	22
Gesamtkosten				930	100

Kostenprognose Gesamtmaßnahme: ca. 9.730.000,00 €

5. Fördertatbestand

FTB 2 Konzentration von Versorgungskapazitäten
Gesamtkosten 8.800.000 €

FTB 2 Schließung von Krankenhäusern / Standorten / Abteilungen
Gesamtkosten 930.000 €

2

Konzentration von Versorgungskapazitäten

- Kosten für die Schließung einzelner Abteilungen oder Funktionsbereiche
- Kosten für die Verlagerung von medizinischen Geräten und Inventar
- Kosten für bauliche Anpassungen am aufnehmenden Standort
- Kosten für die Integration von Personal
- Kosten für IT-Umstellungen und Datenmigration
- Kosten für die Anpassung der Infrastruktur (z.B. Medizintechnik, EDV)
- Kosten für die Kommunikation und Information der Patienten und Mitarbeitenden